



**Centrale Unica di Committenza**  
Comuni di San Tammaro, Casapulla, Curti, S. Maria Capofila  
Comune Capofila San Tammaro

Prot. 10413 del 10/12 2018

ALL'ALBO PRETORIO DEL  
COMUNE DI SAN TAMMARO

**AFFIDAMENTO, IN REGIME DI CONCESSIONE, DELLA GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE  
CON ONERI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A CARICO DEL CONCESSIONARIO.**

**RENDE NOTO**  
**LAVORI SEGGIO DI GARA RELATIVI ALL'APERTURA OFFERTA ECONOMICA**  
(art. 29, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016 )

Il sottoscritto Ing. Luigi Vitelli, responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di San Tammaro – Casapulla – Curti – S. Maria Capofila;

**Premesso CHE:**

- con determina a contrarre n. 159/442 del 13/09/2018 il Comune di San Tammaro – settore tecnico, provvedeva ad approvare gli atti di gara e il Capitolato speciale d'appalto, e:
  - a) delegava la Centrale Unica di Committenza a procedere alla gara per l'affidamento del “in regime di concessione, della gestione della Piscina Comunale di Via del Fanciullo, con oneri di manutenzione straordinaria a carico del Concessionario”;
  - b) stabiliva che la procedura da adottare è quella aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1 – lett. sss), ai sensi dell'art. 60, comma 2 e 3 del Decreto Leg./vo 18.04.2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;  
con un valore presunto stimato per il contratto di concessione, determinato ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016, pari a € 240.000,00, e un canone annuo a base d'asta di Euro 2.000,00 da versare al Comune di San Tammaro
- a seguito della pubblicazione dell'avviso di gara, entro i termini stabiliti dallo stesso, sono pervenute n. 1 offerta;
- che il RUP Ing. Luigi Vitelli ha completato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa relativamente alle offerte ammesse;
- con determinazione CUC n. 8 del 22/11/2018 si provvedeva alla nomina della commissione giudicatrice nei seguenti soggetti:
  - a) Dott. Pietro SANTILLO, Resp. Settore amministrativo del Comune di San Tammaro;
  - b) Geom. Gennaro D'Amore, istruttore tecnico del Comune di San Tammaro;
  - c) Sig.ra Carmela Simeone, istruttore amministrativo del Comune di San Tammaro;

VISTE le risultanze della seduta pubblica svoltasi regolarmente il 27/11/2018 con cui si è provveduto all'apertura dell'offerta economica dell'unico concorrente ammesso ALBA ORIENS SSD a.r.l. con sede in Giugliano in Campania;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016, il presente Rende Noto analogamente al provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali deve essere pubblicato:

- sul profilo della CUC - del Comune Capofila San Tammaro;
- sul profilo committente del Comune di San Tammaro (CE);

RITENUTO, pertanto, dover assolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui all'art. 29, comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

**RENDE NOTO**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016:



## Centrale Unica di Committenza

Comuni di San Tammaro, Casapulla, Curti, Sparanise  
Comune Capofila San Tammaro

- a. che la commissione giudicatrice nella seduta pubblica il 27/11/2018, presso gli uffici del Comune di San Tammaro (CE) — alla Via Capitelli n. 34, ha provveduto alla apertura dell'offerta economica dei concorrenti ammessi all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali
- b. che per l'unico operatore ammesso unico concorrente ALBA ORIENS SSD a.r.l., l'offerta non risulta anomala, atteso che il punteggio conseguito prima della riparametrazione, risulta essere inferiore a punti 64, pari a 4/5 del punteggio massimo di 80.
- c. che, consequenzialmente, è risultata quale migliore offerta quella presentata dalla soc. ALBA ORIENS SSD a.r.l. con sede in Giugliano in Campania, alla Via San Francesco a Patria n. 32 P.va 04548791211, con punti 100 e un rialzo del 50,21%, corrispondente a un canone annuo di Euro 3.004,20, rispetto al canone a base d'asta di Euro 2.000,00.
- d. che il seggio di gara, pertanto, ha concluso i propri lavori e che il RUP proporrà l'aggiudicazione in favore della succitata ALBA ORIENS SSD a.r.l.;

E' ammesso, avverso il presente atto, ricorso giurisdizionale entro 30 giorni dinnanzi all'organo competente ovvero dinanzi al TAR Campania – Sezione Napoli.

Si dispone, altresì, la pubblicazione del presente su:

- sul sito informatico e l'Albo Pretorio on line della CUC
- sul sito informatico e l'Albo Pretorio on line del Comune di San Tammaro

Per informazioni e chiarimenti si rappresenta quanto segue:

- Responsabile Unico del Procedimento: ing. Luigi Vitelli, disponibile presso gli uffici del Comune di San Tammaro, siti in San Tammaro (CE), Via Capitelli 34, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, ovvero al seguente indirizzo pec: [ufficio.tecnico.santammaro@asmepec.it](mailto:ufficio.tecnico.santammaro@asmepec.it)
- Responsabile della Centrale Unica di Committenza: Ing. Luigi Vitelli, disponibile presso gli uffici del Comune di San Tammaro, siti in San Tammaro (CE), Via Capitelli 34, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, ovvero al seguente indirizzo pec: [ufficio.tecnico.santammaro@asmepec.it](mailto:ufficio.tecnico.santammaro@asmepec.it) ovvero al seguente recapito telefonico 0823/793449 int. 5;

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITENZA

Ing. Luigi Vitelli